

Fördjupning av översiktsplanen för Veberöd i Lunds kommun - Granskning

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att som sitt yttrande översända vård- och omsorgsförvaltningens svarsskrivelse 2021-11-02

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har sänt över en fördjupning av den kommunomfattande översiktsplanen för Veberöd på granskning. Syftet med fördjupningen av översiktsplanen är att på ett konkret sätt beskriva Veberöds utveckling både på kort respektive lång sikt. Förslaget grundar sig på flertalet utredningar och analyser som gjorts och även synpunkter och idéer från dialogprojektet "Fokus Veberöd". Ambitionen är att formulera en gemensam målbild som utgår från Veberöds unika förutsättningar.

Underlag för beslutet

- 1. Underrättelse om granskning 2021-10-29 Fördjupning av översiktsplanen för Veberöds tätort
- 2. Granskningshandling 2021-10-08 Fördjupning av översiktsplanen för Veberöds tätort
- 3. Miljökonsekvensbeskrivning 2021-10-08 Fördjupning av översiktsplanen för Veberöds tätort
- 4. Samrådsredogörelse 2021-10-08 Fördjupning av översiktsplanen för Veberöds tätort
- 5. Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2021-11-02

2021-11-02

Diarienummer

VOO 2021/0088

Ärendet

Bakgrund

Uppdraget om att ta fram en fördjupning av översiktsplanen för Veberöd beslutades i kommunstyrelsen 2015.

Stadsbyggnadskontoret fick ett antal direktiv, såsom:

- Utveckla Veberöds identitet, karaktär och kärnvärden.
- Bredda bostadsutbudet
- Utveckla ortens försörjningssystem såsom trafik- och kollektivtrafikstruktur för hållbar mobilitet, dagvattenhantering och offentliga rum mm.

Samrådet för planförslaget pågår under två månader våren 2021. Slutsatserna från samrådet kommer att ligga till grund för det fortsatta arbetet i planprocessen.

Inom vård- och omsorgsnämndens ansvarsområde, finns idag i Veberöd, ett särskilt boende, en träffpunkt för äldre, en restaurang samt ett hemvårdsteam.

Därutöver har Vård- och omsorgsnämnden beställt en gruppbostad enligt LSS på tomten Tornsvälan 1, upptagen i EVP 2021-2023 till kommunstyrelsen och som serviceförvaltningen har i uppdrag att bygga. Inflyttning är planerad till 2023.

Föredragning

Vård- och omsorgsnämnden svarade i samrådsskedet och var då positiva till den föreslagna planen. Förvaltningen har en ny synpunkt gällande planen. Verksamhetscheferna har fått uttala sig om sitt verksamhetsområde och där har framkommit ett behov av en daglig verksamhet enligt LSS i nära anslutning till det planerade gruppboendet på Tornsvälan 1. Förvaltningen har kommit längre i sin planering med gruppboendet och boendet kommer rikta sig till en målgrupp där det är vanligt att just transporter kan bli ett hinder i vardagen. Därför är placeringen nära Tornsvälan 1 av vikt för att det ska vara aktuellt med en daglig verksamhet i Veberöd.

Förvaltningen vill kommunicera vikten av att man har med Vård- och omsorgsnämndens målgruppers behov i fördjupningen av översiktsplanen. Det innefattar såväl den äldre befolkningen i samhället som personer med funktionsnedsättning.

Här vill vi framföra att det är positivt för alla med en god tillgänglighet i planeringen av både inomhus och utomhus miljöer i kommande detaljplaner. Även att grönområden prioriteras in och bevaras i framtidens Veberöd samt bostadsformer som möjliggör för

2021-11-02

Diarienummer

VOO 2021/0088

äldre att lämna sina stora hus och men ändå kunna bo kvar i Veberöd.

Vård- och omsorgsförvaltningen ser också positivt på "Superbusskonceptet" som kommer förbättra kommunikationerna för Veberöds invånare.

Beredning

Vård- och omsorgsförvaltningen har gjort bedömningar efter befintliga utredningar, EVP och Stöd och serviceplan samt dialog med berörda tjänstemän.

Barnets bästa

Fördjupningen av översiktsplanen har ett särskilt fokus kring barnperspektivet och tar utgångspunkt i kommunens strategi barnens bästa. I planarbetet har barnperspektivet uppmärksammats genom underlag från förskolan i Fokus Veberöd och workshop med årkurs 5 på Svaleboskolan kring fritidsaktiviteter och hur de rör sig inom orten.

Konsekvenser för personer med funktionsnedsättning

Vård- och omsorgsnämnden ser positivt på att kommunen tar en aktiv roll och pekar ut en riktning styr Veberöd för att vara en plats för alla invånare. Bättre kommunikationer, mer tillgängliga och trygga mötesplatser och ett rikare näringsliv är positivt för målgruppen.

Ekonomiska konsekvenser

I det fall en tomt i närhet av Tornsvälan 1 kan bli aktuell för en daglig verksamhet enligt LSS så kommer denna verksamhet lyftas i lokalinvesteringsprocessen samt aktuell EVP.

Anna Borgius
Vård- och omsorgsdirektör

Linus Hesselbom
Lokalplanerare

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Stadsbyggnadskontoret

För kännedom:

Tjänsteskrivelse

4 (4)

2021-11-02

Diarienummer

VOO 2021/0088