

Detaljplan för Borgaren 1 med flera i Lund - samråd

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att avge svar i enlighet med tjänsteskrivelsen av den 30 januari 2023.

Sammanfattning

Lunds kommun önskar ändra detaljplanen på Borgaren 1 för att göra det möjligt att bygga en ny skola som ska ersätta nuvarande Fäladsskolan. Utöver en ny skola så ska det även bli plats för en idrottshall, ett bibliotek och en träffpunkt för seniorer. Samlingsnamnet blir Fäladskyktan.

Underlag för beslutet

- VOO tjänsteskrivelse 2023-01-30
- Bilaga 1 – BN Underrättelse-Samråd 2023-01-04 Detaljplan för Borgaren 1 m.fl
- Bilaga 2 – BN Planbeskrivning 2022-11-16 Detaljplan för Borgaren 1 mfl
- Bilaga 3 – BN Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2022-11-16 Detaljplan för Borgaren 1 mfl
- Bilaga 4 – BN Beslut 2022-12-08 Detaljplan för Borgaren 1 mfl – samråd
- Bilaga 5 – BN Tjänsteskrivelse 2022-11-16 Detaljplan för Borgaren 1 mfl - samråd

2023-01-30

Diarienummer

VOO 2023/0038

Ärendet

Vård- och omsorgsförvaltningen har sedan tidigt skede varit delaktiga i projektet och har planer på att flytta träffpunkt Möllaregården till Borgaren 1.

Vård- och omsorgsförvaltningen ser positivt på en ändring av detaljplanen på Borgaren 1 men vill att man säkerställer ett par saker. Dels att nivåskillnaderna på den västra sidan, från Fäladstorget till den nya entrén på träffpunkten och biblioteket, tydliggörs i detaljplanen och att de är tillgängliga, och dels att man ser över möjligheten till värme i marken på de sluttande ytorna för att undvika fallolyckor vid vinterväglag. Sen önskar förvaltningen också att man i detaljplanestadiet utreder hur färdtjänstfordon och liknande får lov att köra så det inte förbjuds i efterhand.

Barnets bästa

En ändring av detaljplanen skulle innebära att barnen kan få en ny skola.

Konsekvenser för personer med funktionsnedsättning

En ändring av detaljplanen skulle innebära att vård- och omsorgsförvaltningen kan flytta träffpunkt Möllaregården till nya lokaler på en attraktivare plats. Det skulle bli lättare för träffpunktens besökare att ta sig till och från träffpunkten eftersom det finns bättre kommunikationer i området kring Borgaren 1 och Fäladstorget.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Anna Borgius
Vård- och omsorgsdirektör

Philip Eng
Lokalplanerare

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Stadsbyggnadskontoret

För kännedom: