

§ 167 Godkännande av lokalinvestering avseende Fäladslyktan/Fäladsskolan

Diarienummer: KS 2022/1121

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

- att godkänna lokalinvestering avseende Fäladslyktan, vilken innefattar grundskola, multihall, bibliotek, kulturskola och träffpunkt, i enlighet med intentionen i kommunkontorets tjänsteskrivelse,
- att ge servicenämnden i uppdrag att genomföra byggnation enligt bifogad beställning,
- att godkänna en indexerad investeringsram för projektet på 425 000 000 kronor,
- att godkänna driftkostnader under projekttiden om 29 813 000 kronor,
- att barn- och skolnämnden, kultur- och fritidsnämnden och vård- och omsorgsnämnden ersätts för ökade lokalkostnader i enlighet med gällande resursfördelning vid projektets färdigställande,
- att finansiering ska beaktas i arbetet med ekonomi- och verksamhetsplanen för åren 2026–2028, samt
- att barn- och skolnämndens fritidsverksamhet på Norra Fäladen även framgent ska bedrivas på S:t Hansgården.

Reservationer

Philip Sandberg (L), Jessica Ulfgren (L), Axel Hallberg (MP) och Mattias Horrdin (C) reserverar sig skriftligen och gemensamt mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 167/01.

Ann Tångmark Lundberg (FNL) reserverar sig skriftligen mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 167/02.

Protokollsanteckningar

Shahad Lund (MP), med instämmande av Jessica Ulfgren (L), Mattias Horrdin (C) och Magnus Liljeroth (SD), får till protokollet anteckna:

Det är beklagligt att projektet har blivit ytterligare försenat. Skolan har väntat på en lösning i 10 år och vi har hela tiden drivit på att ombyggnaden ska ske så snabbt så möjligt.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Sammanfattning

Lokalinvesteringsbeställning avseende Fäladslyktan inkom först i december 2022 från de tre berörda nämnderna, barn- och skolnämnden, kultur- och fritidsnämnden och vård- och omsorgsnämnden. Inom projektet har samordningsmöjligheter identifierats mellan flera förvaltningar.

Vid beredningen av ärendet inför beslut i kommunstyrelsen konstaterades att den första kalkylen för projektet skulle medföra stora investeringar och driftkostnader för kommunen. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade därför, den 5 februari 2024, § 33, att hos beställande nämnder hemställa om en reviderad och kompletterad beställning. De beställande nämnderna har samtliga under mars 2024 behandlat ärende om reviderad beställningsskrivelse, vilken överlämnats till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för beslut. Beredningsarbetet har minskat det uppskattade investeringskalkylen från 450 miljoner kronor till 425 miljoner kronor.

Projektet Fäladslyktan innefattar skolbyggnad för 450 elever i årskurs 4 till 6, idrottshall av typen multihall, stadsdelsbibliotek, kulturskola och träffpunkt för seniorer. Fäladslyktan är tänkt att vara en byggnad där lokaler för flera kommunala verksamheter är samlade som skapar ett sammanhang där funktionerna samverkar, stärker varandra och fungerar som ett nav för området. De beställande nämnderna som har ett gemensamt lokalbehov i området, ser möjlighet till många synergier i samnyttjandet mellan verksamheterna och där Fäladslyktan kan skapa en tillgänglig, trygg mötesplats för barn, unga och för medborgarna i området. Genom att nyttja lokalerna effektivt tas dessutom kommunens investering om hand på ett hållbart och långsiktigt sätt. Fäladslyktans samordnande inriktning är ett nytt sätt att tillskapa kommunala verksamhetslokaler där kommunens strävan efter mervärde innebär att den verksamhetsmässiga samordningen och en utveckling av ett gemensamt arbetssätt krävs både innan, under och efter att projektet genomförts.

Projektet tar hänsyn till att yta kan sparas genom ett gemensamt mernyttjande men verksamheterna förutsätts också utveckla gemensam dialog och planering för att mernyttjandet ska få full och önskad effekt.

Kommunkontoret föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna lokalinvesteringsinvesteringen i enlighet med föreliggande reviderade beställningsskrivelse, detta med en indexerad investeringsram om 425 000 000 kronor.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Yrkanden

Ann Tångmark Lundberg (FNL) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet med följande uppdrag:

- att projektet endast ska omfatta skolbyggnaden (Fäladsskolan),
- att söka alternativa lokallösningar för träffpunkt och bibliotek, samt
- att skrinlägga byggandet av en multihall.

Axel Hallberg (MP), Rasmus Törnblom (M), Jessica Ulfgren (L), Lina Olsson (S), Mattias Horrdin (C) och Magnus Liljeroth (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå att kommunfullmäktige beslutar

att godkänna lokalinvestering avseende Fäladslyktan, vilken innefattar grundskola, multihall, bibliotek, kulturskola och träffpunkt, i enlighet med intentionen i kommunkontorets tjänsteskrivelse,

att ge servicenämnden i uppdrag att genomföra byggnation enligt bifogad beställning,

att godkänna en indexerad investeringsram för projektet på 425 000 000 kronor,

att godkänna driftkostnader under projekttiden om 29 813 000 kronor,

att barn- och skolnämnden, kultur- och fritidsnämnden och vård- och omsorgsnämnden ersätts för ökade lokalkostnader i enlighet med gällande resursfördelning vid projektets färdigställande,

att finansiering ska beaktas i arbetet med ekonomi- och verksamhetsplanen för åren 2026–2028, samt

att barn- och skolnämndens fritidsverksamhet på Norra Fäladen även framgent ska bedrivas på S:t Hansgården.

Axel Hallberg (MP) yrkar vidare även att kommunstyrelsen som tillägg föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att projektet ska färdigställas senast hösten 2027.

Jessica Ulfgren (L) och Mattias Horrdin (C) instämmer i Axel Hallbergs (MP) tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) ställer först Ann Tångmark Lundbergs (FNL) yrkande om att återremittera ärendet mot avslag på detsamma och finner att ärendet ska avgöras idag.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Ordföranden frågar därefter om kommunstyrelsen kan bifalla Axel Hallberg (MP) med fleras yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer därefter Axel Hallberg (MP) med fleras tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Axel Hallberg (MP) med fleras tilläggsyrkanden.

Nej för bifall till Axel Hallberg (MP) med fleras tilläggsyrkanden.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S), Rasmus Törnblom (M), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S), Amanda Thonander (M), Hedvig Åkesson (KD) och Elin Engdahl (S) röstar ja.

Philip Sandberg (L), Jessica Ulfgren (L), Axel Hallberg (MP) och Mattias Horrdin (C) röstar nej.

Ann Tångmark Lundberg (FNL) och Magnus Liljeroth (SD) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med sju ja-röster, fyra nej-röster och två nedlagda röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Axel Hallberg (MP) med fleras tilläggsyrkande.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2024-04-22 § 95 Godkännande av lokalinvestering avseende Fäladslyktan/Fäladsskolan
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2024-04-17 Godkännande av lokalinvestering avseende Fäladslyktan/Fäladsskolan
- Reviderad beställningsskrivelse Fäladslyktan 2024-03-14
- Protokollsutdrag barn- och skolnämnden 2024-03-26 § 39 Revidering beställning av Fäladslyktan, med tillhörande protokollsbilagor (skriftliga reservationer från L och C)
- Barn- och skolförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-03-07 Beställning av Fäladslyktan
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2024-03-20 § 25 Revidering beställning av Fäladslyktan

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-13
Beställning av Fäladslyktan
- Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2024-03-14 § 41
Revidering beställning av Fäladslyktan, med tillhörande protokollsbilaga (skriftlig reservation från L, MP och C)
- Kultur och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-03-11
Beställning av Fäladslyktan
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott
- 2024-02-05 § 33 Begäran om revidering och komplettering av beställning av Fäladslyktan, med tillhörande protokollsbilaga (skriftlig reservation från L)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2024-01-31 Begäran om revidering och komplettering av beställning av Fäladslyktan
- Protokollsutdrag barn- och skolnämnden 2022-12-20 § 150
Beställning Fäladsskolan
- Barn- och skolförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-11-29
Beställning Fäladsskolan
- Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2022-12-15 § 119
Beställning av Fäladslyktan
- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-11-23
Beställning Fäladslyktan
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2022-12-14 § 115
Avsiktsförklaring Träffpunkt Fäladslyktan
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-11-16
Beställning av Fäladslyktan – Träffpunkt
- Beställningsskrivelse Fäladslyktan, 2022-11-28 (ursprunglig)

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Servicenämnden

För kännedom:
Barn- och skolnämnden
Kommunkontoret, ekonomiavdelningen
Kultur- och fritidsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Kommunstyrelsen

Tid och plats

2024-05-08 klockan 14.15–16.37, ajournering klockan 15.14–15.32, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Anders Almgren (S), ordförande, ej § 174 på grund av jäv
Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, tjänstgör som mötesordförande § 174
Philip Sandberg (L), andre vice ordförande, ej § 174 på grund av jäv
Lina Olsson (S), ej § 172–173 på grund av jäv
Björn Abelson (S)
Amanda Thonander (M)
Hedvig Åkesson (KD)
Axel Hallberg (MP)
Ann Tångmark Lundberg (FNL)
Mattias Horrdin (C)
Magnus Liljeroth (SD)

Tjänstgörande ersättare

Elin Engdahl (S), tjänstgör för Helena Falk (V), ej § 182 på grund av jäv
Jörgen Nilsson (S), tjänstgör för Lina Olsson (S) § 172–173, tjänstgör för Anders Almgren (S) § 174, tjänstgör för Helena Falk (V) § 182, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande
Jessica Ulfgren (L), tjänstgör för Mia Honeth (L)
Camilla Ländin (C), tjänstgör för Philip Sandberg (L) § 174, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande

Övriga närvarande

Ersättare

My Lilja (S)
Christoffer Akej (M), § 158–181, kl. 14.15–16.11
Klas Svanberg (M)
Hannes Wahrolén (L), § (del av) 175–190, kl. 15.40–16.37
Shahad Lund (MP)
Liv Severinsson (FNL)

Övriga

Anna Nordén, HR-direktör, § (del av) 162– (del av) 178
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Emma Ehrenberg, kommunsekreterare
Karl Jönsson, kommunikationsstrateg
Magdalena Stajcic, ekonomidirektör
Magdalena Titze, utredningschef, § 158–169
Mattias Hedenrud, avdelningschef för ledningsstöd
Oscar Arnell, chefsjurist

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Sofia Kristensson, politisk sekreterare (M), § 158–183
Vesna Casitovski, tf hållbarhetschef/kanslichef, § 158–174, (del av) 181–190

Justerare Björn Abelson (S)

Paragrafer § 158–190

Tid och plats för justering Digital justering onsdagen den 15 maj 2024, klockan 11.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S)
§ 158–173,
175–190

Rasmus Törnblom (M)
§ 174

Justerare

Björn Abelson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2024-05-08

Paragrafer § 158–190

Anslaget sätts upp 2024-05-16

Anslaget tas ned 2024-06-07

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------