

Handläggare  
Mario Mihovilovic  
lokalplanerare

## Översiktsplan för Lunds kommun - samråd för planförslaget med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning

### Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

Att avge yttrande i enlighet med tjänsteskrivelse 2024-03-06

### Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har översänt Översiktsplan för Lunds kommun för samråd efter kommunstyrelsens godkännande den 2024-02-14.

Översiktsplanen presenterar kommunens samlade strategi för hur kommunens resurser som mark, vatten samt bebyggelse ska användas, bevaras och inte minst utvecklas. Detta förslag till reviderad översiktsplan sträcker sig inte endast till 2050 utan blickar även efter 2050.

Samrådsförslaget består av sex delar:

1. Inledning
2. Planens huvuddrag
3. Geografiska inriktningar
4. Tematiska inriktningar
5. Riksintressen och lagskydd
6. Konsekvenser

Synpunkter och yttranden på det framlagda förslaget ska lämnas till stadsbyggnadskontoret senast den 2024-04-30.

Vård- och omsorgsförvaltningen ser positivt på att översiktsplan för Lunds kommun tas fram. Detta eftersom möjlighet ges att lyfta fram och försäkra om att tillgänglighetsaspekter för barn och vuxna med funktionsnedsättningar samt äldre upptas i den planerade strategin.

## Underlag för beslutet

- Förvaltningens tjänsteskrivelse 2024-03-06 Översiktsplan för Lunds kommun – samråd för planförslaget med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning
- Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, del 1, Inledning
- Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, del 2, Planens huvuddrag
- Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, del 3, Geografiska inriktningar
- Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, del 4, Tematiska inriktningar
- Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, del 5, Riksintressen och lagskydd
- Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, del 6, Konsekvenser
- BN Underrättelse Samråd 2024-02-26 Förslag till Lunds kommuns översiktsplan (BN 2022/0042)

## Ärendet

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har den 2024-02-14 beslutat om att godkänna Översiktsplan för Lunds kommun för samråd. Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett samrådsförslag tillsammans med kommunens förvaltningar och bolag. Förslaget består av handlingen uppdelat i sex delar. Synpunkter och yttranden lämnas till Stadsbyggnadskontoret senast den 2024-04-30.

Som en av de prioriterade inriktningarna anges trygga och attraktiva livsmiljöer för alla i Lund. Med dessa avses: ”...miljöer som är gröna, varierande, säkra och tillgängliga för alla oavsett behov och förutsättningar. ...Barns, äldres och funktionsvarierades behov ska särskilt beaktas.”<sup>1</sup>

Vård- och omsorgsförvaltningen välkomnar det ovannämnda samt önskar betona vikten av att parker och grönområden utformas med äldre och personer med funktionsnedsättningar i åtanke. Parker som riktar sig och är anpassade till dessa grupper hade varit ett välkommet inslag i översiktsplan.

---

<sup>1</sup> Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, Del 2, Planens huvuddrag

Under Tematiska inriktningar i del 4 anges att kommunens ställningstagande för en god boendemiljö är bl. a: *"...Barn, äldre och människor med olika typer av funktionsvariationer ska särskilt uppmärksammas."*<sup>2</sup>

Förtätningen som är en av de föreslagna strategierna anses bidra till mer blandat bostadsutbud vilket: *"...gynnar särskilt äldre eller andra som vill eller behöver lämna sitt småhus."*<sup>3</sup>

När det kommer till den varierande bostadsutbudet är det lika viktigt att den varierande betalningsförmågan i samhället beaktas. Boendekostnaden får utformas så att den inte är exkluderande för någon grupp.

I samband med utformningen av både bostäder och samhället får en universell utformning beaktas så att alla kan röra sig i samhällets rum. Dessutom ser vård- och omsorgsförvaltning utveckling och tillgång av digital infrastruktur som en viktig faktor i samhällsutvecklingen.

Översiktsplan har uppmärksammat att en välutvecklad infrastruktur har en avgörande betydelse för bl. a. kompetensförsörjning och utveckling. Det framgår av planeringen som ska: *"... aktiv stödja och verka för strategiskt viktiga satsningar på regional infrastruktur...som kan bidra till en växande arbetsmarknadsregion, underlätta kompetensförsörjning..."*<sup>4</sup>

Det är därför av stor vikt att kollektivtrafiken uppmärksammas i samband med utvecklingen av den regionala infrastrukturen. Pendlingen till arbetet måste underlättas för att göra kommunen ännu mer attraktiv samt minska kompetensförlust.

Vård- och omsorgsförvaltningen ser positivt på och välkomnar de föreslagna strategierna. Samtidigt förutsätter förvaltningen att kravet på en god tillgänglighet för alla, exempelvis äldre och personer med funktionsnedsättningar beaktas i den fortlöpande processen.

Översiktsplan visar en tydlig satsning på barn, men kopplat till befolkningsutvecklingen fram till 2050 är det lika viktigt att med ett äldreperspektiv.

---

<sup>2</sup> Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, Del 4, Tematiska inriktningar

<sup>3</sup> Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, Del 6, Konsekvenser

<sup>4</sup> Lunds kommuns översiktsplan, samrådsförslag 19 december 2023, Del 4, Tematiska inriktningar

Det är viktigt att särskilda boende för äldre och LSS finns med i ett tidigt skede för att kunna möta framtida boende- samt omvårdnadsbehovet.

### **Barnets bästa**

I det utskickade materialet framgår att barn har beretts möjlighet att delta i framtagande av Lunds kommuns översiktsplan samt att barn och barnperspektivet har beaktats från generella riktlinjer till mer detaljerade avsnitt.

### **Konsekvenser för personer med funktionsnedsättning**

Krav på tillgänglighet återfinns i så gott som samtliga delar av det utskickade materialet. Lika så finns det krav på användbarhet för personer med funktionsnedsättningar och funktionsvariationer genom bl. a en universell utformning av det offentliga rummet.

Anna Borgius  
Vård- och omsorgsdirektör

### **Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Stadsbyggnadskontoret  
VOO Arkivet

För kännedom: